

Република Србија

**ЗАВОД ЗА ЗАШТИТУ ПРИРОДЕ СРБИЈЕ**

Нови Београд, Јапанска бр. 35

Тел: +381 11/2093-802; 2093-803

Факс: + 381 11/2093-867

Завод за заштиту природе Србије, Београд, Ул. Јапанска бр. 35, на основу чл. 9. Закона о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), а у вези са чл. 86. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009, 64/2010 - Одлука УС РС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - Одлука УС РС, 50/2013 - Одлука УС РС, 98/2013 - Одлука УС РС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019-др. закони, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Правилником о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 96/2023), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС“, бр. 87/2023) и чланом 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016 и 95/2018 - аутентично тумачење и 2/2023 – Одлука УС), поступајући по захтеву бр. ROP-MSGI-17171-LOC-1-НРАР-7/2024 од 11.06.2024. године, Министарства грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, ул. Немањина бр. 22-26, Београд, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за реконструкцију, доградњу и изградњу објеката за производњу и складиштење кристалних минералних ђубрива у оквиру индустријског комплекса „Elixir – Prahovo“, на к.п. бр. 2300/1 К.О. Прахово, општина Неготин, дана 04.07.2024. године под 03 бр. 021-2304/2, доноси

**Р Е Ш Е Њ Е**

1. На предметном подручју на коме је планирана реконструкција, доградња и изградња објеката за производњу и складиштење кристалних минералних ђубрива у оквиру индустријског комплекса „Elixir – Prahovo“, нема заштићених подручја за која је спроведен или покренут поступак заштите, нити се налази у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије. Сходно томе, издају се следећи услови заштите природе:
  - 1) Радови на реконструкцији, доградњи и изградњи објеката за производњу и складиштење кристалних минералних ђубрива у оквиру индустријског комплекса „Elixir – Prahovo“. могу се реализовати на катастарским парцелама бр. 2300/1 К.О. Прахово, општина Неготин у складу са достављеним Идејним Решењем и Другом изменом и допуном Плана детаљне регулације за комплекс хемијске индустрије у Прахову („Службени лист општине Неготин, бр. 17/2022);
  - 2) Реконструкција и доградња постојећег објекта „Фабрика криолита“ и изградња нових објеката треба да обухвата: филтрације, пумпне станица и резервоара сировина са танкванама, хале ринфузе, складиште готовог производа, резервоар деми воде са танкваном;

- 3) Приликом уклањања дела објекта „Фабрике криолита“, на к.п. бр. 2300/1 К.О. Прахово, применити мере заштите животне средине којима ће спречити или умањити негативни утицаји на стамбену и радну средину (бука, прашина, загађивање ваздуха, воде, земљишта и сл.), свести негативни утицаји на прописане параметре дефинисане Законом о заштити животне средине („Службени гласник РС”, бр. 135/2004, 36/09, 36/2009 – др. закон, 72/2009 – др. закон, 43/2011 – УС, 14/2016, 76/2018 и 95/2018 - др. закон);
- 4) Изградњу условити инфраструктурним опремањем предметне локације по еколошким стандардима. Изградњу комуналне инфраструктуре извести у складу са планираним грађевинским капацитетима;
- 5) Све предвиђене активности на изградњи и реконструкцији извести у складу са дефинисаним стандардима и нормативима за предвиђене радове;
- 6) За изградњу, доградњу и реконструкцију објекат користити конструктивне материјале који су са високим степеном отпорности према пожару, антикорозивни и водно непропусни;
- 7) Сви резервоари и танкови за течне сировине и деми воде морају бити изоловани и непропусни;
- 8) Атмосферску воду са крова и свих манипулативних површина сакупити у кишну канализацију и тек након пречишћавања испустити у реципијент;
- 9) Забрањено је испуштање отпадних вода и осталих материја у ток Дунава, његово приобаље, у земљиште и околни простор;
- 10) Током извођења радова, сагласно чл. 10. и 16. Закона о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), ниво буке, вибрација и аеро-загађења не сме прећи граничне вредности за радну средину;
- 11) Применити мере заштите како током извођења радова гориво, машинска и друга уља из ангажоване механизације не би доспеле у земљиште, као и у сталне и повремене водотоке. У ту сврху предвидети постављање одговарајуће заштитне фолије у току допуњавања горива и мењања уља. Предвидети одлагање употребљене фолије у складу са чланом 2. Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, бр. 92/2010);
- 12) У случају акцидента, одмах почистити запрљану површину и уклонити загађени слој земљишта како загађујуће материје не би доспеле до подземних вода и омогућити његово одношење на одговарајућу депонију;
- 13) Градилиште организовати на минималним површинама потребним за њихово функционисање, а манипулативне површине просторно ограничити;
- 14) Уклањање шута и вишка грађевинског материјала насталог током реконструкције и изградње објекта предвидети у складу са условима надлежног комуналног предузећа;
- 15) У току извођења предметних радова потребно је одржавати максимални ниво комуналне хигијене. Комунални отпад настао у току радова сакупљати у судове који су за ту сврху намењени и редовно га евакуисати у сарадњи са надлежном комуналном службом, односно спровести систематско прикупљање чврстог отпада који се јавља у процесу градње објекта и боравка радника у зони градилишта;
- 16) Након завршених радова инвеститор је обавезан да изврши комплетну санацију локације и свих манипулативних површина девастираних током извођења радова, доводећи их у одговарајуће функционално стање усаглашено са непосредном околином;

17) Уколико се у току радова наиђе на геолошка и палеонтолошка документа (фосили, минерали, кристали и др.) која би могла представљати природну вредност, сагласно чл. 99. Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010–исправка, 14/2016, 95/2018 - др. закон и 71/2021), налазач је дужан да пријави Министарству заштите животне и предузме мере заштите од уништења, оштећивања или крађе до доласка овлашћеног лица.

2. Ово решење не ослобађа подносиоца захтева да прибави и друге услове, дозволе и сагласности предвиђене позитивним прописима.
3. Уколико подносилац захтева у року од две године од дана достављања овог решења не отпочне радове и активности за које је ово решење издато, дужан је да поднесе захтев за издавање новог решења.
4. За све друге радове/активности на предметном подручју или промене пројектне документације, потребно је поднети нови захтев.
5. Такса за издавање стручне основе за израду решења о условима заштите природе у износу од 26.100,00 динара, одређена је у складу са Законом о републичким административним таксама („Службени гласник РС“, бр. 43/2003, 51/2003, 61/2005, 5/2009, 54/2009, 50/2011, 93/2012, 65/2013 - други закон, 83/2015, 112/2015, 113/2017, 3/2018 - исправка, 86/2019, 90/2019 - исправка, 144/2020, 138/2022, 92/2023 и Усклађеним динарским износима из Тарифе републичких административних такси 54/2023 ) – Тарифни број 186а – став 2. тачка 3) подтачка (4).

### ***О б р а з л о ж е њ е***

Надлежни орган – Министарство грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре, обратио се Заводу за заштиту природе Србије захтевом заведеним под 03 бр. 021-2304/1 од 11.06.2024. године, за издавање услова заштите природе за потребе израде локацијских услова за реконструкцију, доградњу и изградњу објеката за производњу и складиштење кристалних минералних ђубрива у оквиру индустријског комплекса „Elixir – Prahovo“, на к.п. бр. 2300/1 К.О. Прахово, општина Неготин. Захтев за издавање локацијских услова за предметну изградњу Надлежном органу поднело је предузеће „Elixir – Prahovo“ д.о.о., ул. Браће Југовић бр. 2, Прахово.

На основу достављеног захтева и пратеће документације подносиоца захтева, утврђено је да инвеститор, планира промену намене досадашњих објеката „Фабрика криолита“ у фабрику за производњу кристалних минералних ђубрива. Пренамена би се огледала у реконструкцији и доградњи постојећег објекта „Фабрика криолита“ и изградњи нових објеката: филтрације, пумпне станица и резервоара сировина са танкванама, хале ринфузе, складиште готовог производа, резервоар деми воде са танкваном.

Увидом у Централни регистар заштићених природних добара и документацију Завода, а у складу са прописима који регулишу област заштите природе, утврђени су услови заштите природе из диспозитива овог Решења. При томе се имало у виду да се предметна катастарска парцела не налазе унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, нити су у просторном обухвату еколошке мреже Републике Србије.

Законски основ за доношење решења: Закон о заштити природе („Службени гласник РС“, бр. 36/2009, 88/2010, 91/2010, 14/2016, 95/2018-други закон и 71/2021), Закон о заштити животне средине („Службени гласник РС“, бр. 135/04, 36/2009, 72/2009, 43/2011, 14/2016 и 76/2018-други закон), Закон о заштити од буке у животној средини („Службени гласник РС“, бр. 96/2021), Правилника о начину складиштења, паковања и обележавања опасног отпада („Службени гласник РС“, бр. 92/2010), Друга измена и допуна Плана детаљне регулације за комплекс хемијске индустрије у Прахову („Службени лист општине Неготин, бр. 17/2022).

На основу свега наведеног, одлучено је као у диспозитиву овог Решења.

**Упутство о правном средству:** Против овог решења може се изјавити жалба Министарству заштите животне средине у року од 15 дана од дана пријема решења. Жалба се предаје Заводу за заштиту природе Србије, уз доказ о уплати Републичке административне таксе у износу од 560,00 динара на текући рачун бр. 840-0000031395845-78, позив на број 590-13 по моделу 97.

НАЧЕЛНИК ОДЕЉЕЊА

Горан Дрмановић, магистар права

по Одлуци в.д. директора

02 бр. 012-1542/1 од 20.05.2021. године